

Università degli Studi dell'Aquila - Corsi di ECONOMIA
Cattedra di Matematica Finanziaria
Docente: Prof.ssa C. Barracchini aa. 2014-2015

Seconda Esercitazione del 15 dicembre 2014

2

Cognome _____ Nome _____ Matricola _____

Esercizio 1 (punti 8)

Determinare l'ammontare della rata mensile costante posticipata che permette di accumulare in un fondo un capitale di 100.000 € al tasso di interesse semestrale del 2% per 15 anni.

Esercizio 2 (punti 6)

Calcolare il prezzo di acquisto, al tempo zero, di un bene pagato con rate costanti di 600 euro trimestrali anticipate per 30 mesi al tasso annuale di interesse del 4%.

Esercizio 3 (punti 15)

Al tempo $t=0$ viene concesso un mutuo di importo C da restituire in quindici rate annuali posticipate, differite di un anno, secondo metodologia mutuo puro al tasso fisso i in regime di capitalizzazione composta.

Al momento del pagamento della quarta rata il debitore non riesce a pagare la quota interessi e chiede alla banca di rinegoziare il mutuo per le successive restanti rate cambiando la metodologia con quella francese. Al momento del pagamento della undicesima rata il debitore riesce a versare solo la quota capitale e la banca concede di continuare a pagare il piano francese previsto compensando all'ultimo anno quanto dovuto.

Il candidato stenda il piano di ammortamento e le sue modifiche spiegando cosa avviene nel non pagamento di qualche componente e nel cambio di metodologia, spiegando anche se nel cambio di metodologia si ha aumento o riduzione di rata, in modo qualitativo, ovvero senza fare calcoli.

Regole:

Sono consentiti una calcolatrice e una penna blu o nera

Non sono consentiti: cellulari, fogli extra, oltre quelli consegnati dal docente, uscire per andare in bagno, alzarsi dal banco per chiedere spiegazioni oltre quelle fornite dal docente all'inizio del compito

Università degli Studi dell'Aquila - Corsi di ECONOMIA

Cattedra di Matematica Finanziaria

Docente: Prof.ssa C. Barracchini aa. 2014-2015

Seconda Esercitazione del 15 dicembre 2014

1

Cognome _____ Nome _____ Matricola _____

Esercizio 1 (punti 6)

Calcolare il prezzo di acquisto, al tempo zero, di un bene pagato con rate costanti di 560 euro bimestrali anticipate per 30 mesi al tasso semestrale di interesse del 6%.

Esercizio 2 (punti 8)

Determinare l'ammontare della rata mensile costante posticipata che permette di accumulare in un fondo un capitale di 100.000 € al tasso di interesse trimestrale del 2% per 15 anni.

Esercizio 3 (punti 15)

Al tempo $t=0$ viene concesso un mutuo di importo C da restituire in quindici rate annuali posticipate, differite di due anni, secondo metodologia italiana al tasso fisso i in regime di capitalizzazione composta.

Al momento del pagamento della terza rata il debitore non la riesce a pagare e chiede alla banca di rinegoziare il mutuo per le successive restanti rate cambiando la metodologia con quella francese. Al momento del pagamento della decima rata il debitore riesce a versare solo la quota interessi e la banca concede di continuare a pagare il piano francese previsto compensando all'ultimo anno quanto dovuto.

Il candidato stenda il piano di ammortamento e le sue modifiche spiegando cosa avviene nel non pagamento di qualche componente e nel cambio di metodologia, spiegando anche se nel cambio di metodologia si ha aumento o riduzione di rata, in modo qualitativo, ovvero senza fare calcoli.

Regole:

Sono consentiti una calcolatrice e una penna blu o nera

Non sono consentiti: cellulari, fogli extra, oltre quelli consegnati dal docente, uscire per andare in bagno, alzarsi dal banco per chiedere spiegazioni oltre quelle fornite dal docente all'inizio del compito